

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SŁOWIKOWO I RĘKAWCZYN

**„Aby nasza miejscowość była
przyjazna mieszkańcom, aktywna i
nowoczesna, zadbana i atrakcyjna dla
turystów”**

**GMINA ORCHOWO
POWIAT SŁUPECKI
WOJ. WIELKOPOLSKIE**

SPIS TREŚCI

Wstęp	3
Analiza zasobów miejscowości	4
Środowisko przyrodnicze	4
Środowisko kulturowe	5
Dziedzictwo historyczne i religijne	7
Obiekty i tereny	9
Gospodarka, rolnictwo i ochrona środowiska	11
Ludzie, organizacje i instytucje	12
Analiza zasobów – zestawienie	13
Diagnoza aktualnej sytuacji naszej miejscowości	14
Analiza SWOT	15
Wizja rozwoju miejscowości	16
Wizja stanu docelowego	16
Arkusz planowania	19
Harmonogram wdrażania planu w latach 2009-2013	24
Planowane przedsięwzięcia	28
Harmonogram rzeczowo-finansowy	31
Rezultaty	33
Powiązanie Planu Odnowy Miejscowości z planami wyższego rzędu	33

WSTĘP

Miejscowości Słowikowo i Rękawczyn tworzą Sołectwo Słowikowo. Jest ono położone w północnej części gminy Orchowo, na granicy powiatu śłupeckiego i gnieźnieńskiego, w województwie wielkopolskim i stanowi część Powidzkiego Parku Krajobrazowego. Przez Słowikowo biegnie droga powiatowa Orchowo – Trzemeszno oznakowana jako Szlak Piastowski.



Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości Słowikowo i Rękawczyn nastąpiło z inicjatywy mieszkańców wsi, jego celem jest opracowanie strategii rozwoju miejscowości, poprzez:

- analizę zasobów sołectwa,
- rozpoznanie mocnych i słabych stron miejscowości warunkujących szanse i zagrożenia rozwoju,
- opracowanie priorytetów rozwojowych sołectwa Słowikowo,

- stworzenie zaplecza do opracowywania szczegółowych projektów rozwojowych.

Opracowanie planu odnowy jest w obecnej sytuacji polityczno-gospodarczej kraju czynnikiem niezbędnym do stworzenia możliwości rozwoju miejscowości i jej mieszkańców poprzez wykorzystanie środków pomocowych z Unii Europejskiej i innych organizacji.

Źródłem informacji zawartych w opracowaniu są dane statystyczne oraz informacje zgromadzone przez mieszkańców sołectwa i pracowników Urzędu Gminy w Orchowie.

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.

Środowisko przyrodnicze.

Sołectwo położone jest na skraju Pojezierza Gnieźnieńskiego, otoczone formami charakterystycznymi dla krajobrazu polodowcowego zasięgu bałtyckiego. Stanowi również północną granicę Powidzkiego Parku Krajobrazowego.

Centrum Słowikowa zlokalizowane jest w obniżeniu terenu częściowo wypełnionego wodami Jeziora Słowikowo oraz w dolinie rzeki Noteć Zachodnia. Pozostałe gospodarstwa rozrzucone są po rozległym, wyrównanym terenie. W odległości ok. 1km od Słowikowa na wzniesieniu morenowym znajduje się centrum wsi Rękawczyn, dalsze gospodarstwa rozłożyły się wzdłuż drogi gminnej w kierunku Jeziora Kamienieckiego.

Najcenniejszymi walorami okolicznego krajobrazu są nieduże, lecz czyste i urokliwe jeziora. Otaczają je tereny zabagnione, porośnięte olszynami. Pobliskie wzgórza porastają lasy sosnowe i mieszane.

Środowisko kulturowe.

W Słowikowie zachowało się niewiele zabytków. W pobliżu obecnej Szkoły Podstawowej znajduje się dwór z drugiej połowy XIX wieku. Przed II wojną światową mieściła się w nim szkoła, a od 1939 roku kościół ewangelicki. Obecnie znajdują się tam mieszkania prywatne. W sąsiedztwie wznosiła się dzwonnica wolnostojąca, po której nie zachował się żaden ślad. Dwór po wielu przeróbkach architektonicznych obecnie swym wyglądem nie przypomina stanu pierwotnego.

Za budynkiem dworu rozciąga się park krajobrazowy w stylu angielskim o powierzchni 2,54 ha. Został założony XIX wieku. Rosną w nim bardzo stare i okazałe drzewa. Wśród nich na większą uwagę zasługują dwa pomniki przyrody - dęby szypułkowe o obwodzie 480cm (dąb „Włodek”) i 400cm. Park jest ważnym obiektem ze względów naukowych, przyrodniczych i historycznych. Obecnie częściowo zaniedbany, wymaga gruntownych prac porządkowych.

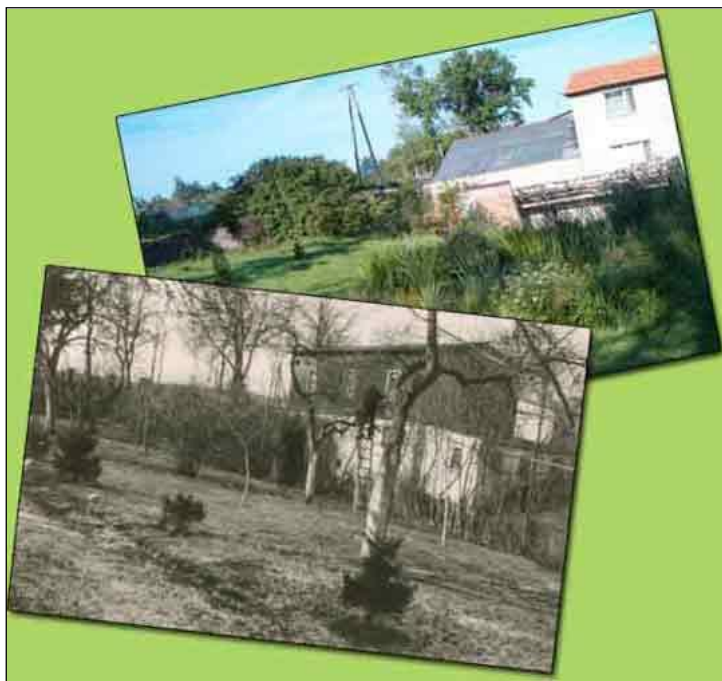
Jedynym budynkiem zabytkowym, który zachował się w pierwotnej formie architektonicznej jest dawny dom rządcy majątku. Ten zabytek klasy VI ujęto w rejestrze Muzeum Rolnictwa w Szreniawie. Obecnie w dworku mieści się mieszkanie prywatne. Właściciele dbają o to zabytkowe i urokliwe miejsce. Prowadzą gospodarstwo agroturystyczne, przy którym tworzą skansen maszyn rolniczych. W tym domu (w swoim domu rodzinnym) mieszkał przez wiele lat obecny biskup kaliski Teofil Wilski.



Dom rządcy, obecnie gospodarstwo agroturystyczne.

W odległości około 150 m od domu rządcy znajduje się wzniesienie o wysokości 100,5 m n. p. m.. Kształtem przypomina kurhan i być może jest pozostałością po starym grodzisku. Można tak sądzić, ponieważ 70 lat temu niedaleko tego miejsca znaleziono monety rzymskie, naczynie brązowe oraz kości zwierząt. Wśród monet był denar Trajana, dwa - Hadriana, jeden Sabiny, żony Hadriana, dwa egzemplarze denarów Antoninusa Piusa, jeden okaz Luciusa Verusa i jedna moneta Kryspiny, żony Kommodusa. Wiek monet oszacowano na lata od 98 do 192 n.e. Zdaniem naukowców znajdowało się tutaj bagienne stanowisko ofiarne. O tym znalezisku informowała krótka notatka prasowa z 24 lipca 1938 roku, zamieszczona w „Kurierze Poznańskim” i zatytułowana „*Bagienną osadę rzymską odkryto w Słowikowie*”. Poszukiwania przerwano w związku z wybuchem II wojny światowej. Wznowiono je dopiero w 1994 roku, ale tylko na krótki okres czasu.

Na wzniesieniu o wysokości 105,2 m n. p. m. stał niegdyś wiatrak. O jego istnieniu świadczą fragmenty kamiennego fundamentu. Do 1966 roku pracował we wsi młyn wodny. W latach późniejszych popadł w całkowitą ruinę i został skreślony z listy zabytków. Według wojewódzkiego konserwatora fundamenty młyna były osadzone na palach dębowych wbitych w podłoże torfowe. Ten unikalny element zachował się do dzisiaj. Obecnie ta budowla hydrotechniczna wykorzystana jest jako filtr wstępny do wylęgarni ryb.



Stary młyn, na którego fundamentach powstał dom mieszkalny w gospodarstwie rybackim.

W Rękawczynie do dnia dzisiejszego zachowała się piękna aleja lipowa, którą wjeżdżało się na dziedziniec dworski dworu, w którym spędził dzieciństwo i młodość pisarz i krytyk muzyczny Jerzy Waldorff - Preyss.

Poza lokalnymi śladami historii sołectwa istotne jest położenie Słowikowa na „Szlaku Piastowskim” i duża atrakcyjność turystyczna regionu.

Dziedzictwo historyczne i religijne.

Osada istniała już przed 1416 rokiem. Nazwa wsi wg źródeł historycznych pochodzi od nazwiska współwłaściciela B. Słowikowskiego. Mieszkańcy twierdzą natomiast, że od dużej ilości słowików, które w maju wspaniałymi koncertami umilają i rozveselają czas. Wieś (kolonia) została założona około 1540 roku. Od 1579 roku należała do Baltazara Turzyńskiego i Bartłomieja Słowikowskiego. We wsi od XVI wieku działały dwa młyny - wodny i wiatrak. Młyn wodny był zobowiązany do płacenia czynszu pieniężnego, a wiatrak tzw. trzeciej miary. Młyny musiały również mieć bezpłatnie zboże dla dworu.

W drugiej połowie XVIII wieku na nasz teren przybyli pierwsi osadnicy olenderscy. Od 1 stycznia 1818 roku Słowikowo należało do powiatu mogileńskiego położonego w rejencji bydgoskiej. Było dobrami szlacheckimi i w drugiej połowie XVIII wieku istniał tam dwór. Majętność główna liczyła 174 mieszkańców, natomiast jedyny we wsi folwark zamieszkiwało 46 osób.

Na początku XX wieku w Słowikowie, podobnie jak w całej Wielkopolsce, rozpoczęła się walka z germanizacją. W latach 1906-1914 Komisja Kolonizacyjna wykupiła grunty chłopskie z okolic Słowikowa. Jednak zaborcy nie udało się osiągnąć przewagi niemieckiej nad ludnością polską. W odpowiedzi na to posunięcie w 1912 roku Spółka Ziemska wykupiła od Niemców 450 morgowe gospodarstwo. W 1933 roku w Słowikowie istniała placówka Niemieckiego Związku Kulturalno-Gospodarczego, prezesem której był rolnik Adolf Fiedler, a zastępcami rolnicy Ros i Lenger. Zrzeszała ona mniejszość niemiecką.

Jedną z najbardziej rozpowszechnionych form protestu przeciw germanizacji stanowiły strajki szkolne. Były one żywą reakcją na rozporządzenie ministra oświecenia Konrada Studta z 1900 roku. Usuwało ono ostatecznie polską mowę ze szkolnictwa przez wprowadzenie języka niemieckiego na lekcjach religii. Na to rozporządzenie szybko zareagowali mieszkańcy Słowikowa. W roku 1901 również tutaj doszło do strajku szkolnego.

Podczas II wojny światowej mieszkańcy byli represjonowani przez okupanta. Już 16.09.1939 roku Niemcy wysiedlili ludność poza teren powiatu - wówczas mogileńskiego. Niektórzy mieszkańcy zostali zesłani na roboty do Niemiec. Pan Józef Kowalczyk przebywał w obozie jenieckim. Mieszkańcy wspominają o kilku przypadkach rozstrzelania mieszkańców Słowikowa przez żołnierzy niemieckich w pobliskim Rękawczynie.

Po drugiej wojnie światowej mieszkańcy dbali o rozwój swojej wsi. Na jej terenie działała poczta, zlewnia mleka, szkoła podstawowa w budynku dworu. Do 1966 roku działał wspomniany młyn wodny. Istniały takie organizacje jak KGW, OSP, Kółko Rolnicze. Mieszkańcy w czynie społecznym wybudowali

świetlicę wiejską, w której mieściła się klubokawiarnia. Odbывały się w niej odczyty, wieczory poetyckie, promocje książek, występy teatrów amatorskich. Aktorami byli mieszkańcy wsi, a panowie często wcielali się w damskie role. Również w czynie społecznym powstał budynek nowej szkoły. Zajęcia odbywały się w niej do roku 1978. Od tego czasu istniał tylko punkt filialny z nauczaniem początkowym. W 1990 roku zaczęto podnosić stopień organizacyjny tej placówki. Niestety od kilku lat w Słowikowie jest ponownie szkoła z nauczaniem początkowym. W nie wykorzystanej przez szkołę części budynku mieści się powołany do życia w 2002 r. Środowiskowy Dom Samopomocy będący ośrodkiem wsparcia dla osób niepełnosprawnych.

Obiekty i tereny.

Sołectwo Słowikowo charakteryzuje budownictwo jednorodzinne i jest dość rozproszone w zakresie zabudowy. Przez Słowikowo biegnie ok. 3 km odcinek drogi powiatowej łączącej Orchowo z Trzemesznem oraz kilka dróg gminnych. W większości o utwardzonej nawierzchni lecz wymagających remontu. Część centrum wsi posiada chodnik przy drodze dla ruchu pieszego i bezpieczną zatoczkę autobusową oraz oświetlenie uliczne. Do centrum Rękawczyna biegnie wyremontowana w 2006 r. droga asfaltowa, przy której zainstalowano oświetlenie.



Centrum wsi z zatoczką autobusową, w głębi budynek szkoły.

Blisko siebie leżą największe obiekty Słowikowa: szkoła, remiza i świetlica. W budynku szkoły prowadzi się drobne remonty głównie w części zaadoptowanej dla potrzeb ŚDŚ, któremu przydałyby się nowe pomieszczenia. Elewacja budynku wymaga naprawy. Dużym budynkiem jest świetlica wiejska, która wymaga gruntownego remontu począwszy od wymiany dachu skończywszy na wymianie podłóg. Przy budynku świetlicy znajduje się spory plac wykorzystywany niegdyś jako boisko, warto go ładnie zagospodarować. Mały budynek remizy OSP należy ocieplić i zagospodarować teren wokół niego.



Remiza OSP.



Świetlica wiejska.

Nieco dalej wzdłuż szosy znajduje się duży teren, który obecnie służy jako boisko, ale który należy przysposobić do celów sportowych.. Cała wieś jest już zelektryfikowana i posiada łącza telekomunikacyjne oraz nieliczny dostęp do internetu radiowego. Wieś nie posiada jeszcze kanalizacji ani gazociągu, nie wszędzie doprowadzono wodociąg.

Gospodarka, rolnictwo i ochrona środowiska.

Sołectwo skupia niemal wyłącznie tereny rolnicze. W jego obrębie znajdują się głównie gospodarstwa rolne o małej i średniej wielkości, jedno gospodarstwo agroturystyczne i jeden niewielki zakład produkcyjno – usługowy oraz gospodarstwo rybne. Istnieje też nieliczna grupa podmiotów gospodarczych, których właścicielami są osoby fizyczne.

Ziemie klasy średniej wpływają na różnorodność upraw. Od kilku lat uprawy cierpią na niedostatek wody w porze wegetacyjnej.

Sołectwo posiada znaczne walory przyrodnicze – urozmaicone ukształtowanie, lasy i urokliwe jeziora, które należy wykorzystać do rozwoju agroturystyki.

Mieszkańcy dbają o środowisko – większość gospodarstw posiada pojemniki na odpady komunalne, żywo reagują na zjawisko występowania dzikich wysypisk.



Jezioro w Słowikowie.

Ludzie, organizacje i instytucje.

Sołectwo zamieszkuje 280 osób w 54 gospodarstwach domowych. Niski przyrost naturalny w ostatnich latach i zmniejszenie się liczby dzieci w wieku szkolnym spowodował obniżenie stopnia organizacyjnego miejscowej Szkoły Podstawowej do 3 klas. Szkoła swoim obwodem obejmuje sąsiednie Sołectwo Skubarczewo. Wolną część budynku szkolnego przystosowano do potrzeb Środowiskowego Domu Samopomocy ośrodka wsparcia dla niepełnosprawnych, zaspakajającego potrzeby w tym względzie osobom z terenu naszej Gminy jak również z terenu Gminy Trzemeszno. Ostatnio utworzono Ośrodek Przedszkolny, do którego uczęszcza gromadka najmłodszych dzieci Sołectwa.

Mieszkańcy naszego Sołectwa to społeczeństwo starzejące się. Młodzi zdobywają wykształcenie i migrują za pracą.

Na terenie Sołectwa działają organizacje:

- Ochotnicza Straż Pożarna,
- Koło Gospodyń Wiejskich
- Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „Razem”

Organizacje te często ze sobą współdziałają dla dobra mieszkańców Sołectwa. W świetlicy wiejskiej odbywają się zebrania wiejskie, zebrania Rady Sołeckiej, spotkania KGW, stanowi ona zaplecze dla organizowania festynów wiejskich, imprez dla dzieci i młodzieży, jest ośrodkiem życia społecznego wsi.



Comiesięczne
spotkania KGW w
świetlicy.

Analiza zasobów - zestawienie

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze: - walory krajobrazu - walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie) - walory szaty roślinnej (np. runo leśne), - cenne przyrodniczo obszary, lub obiekty - świat zwierzęcy (ostoje, siedliska) - osobliwości przyrodnicze - wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) - podłoże, warunki hydrogeologiczne - gleby, kopaliny			X X X X X	X X X
Środowisko kulturowe: - walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe - walory zagospodarowania - zabytki - zespoły artystyczne	X	X X	X	
Dziedzictwo religijne i historyczne: - miejsca, osoby i przedmioty kultu - święta, odpusty, pielgrzymki - tradycje, obrzędy, gwara - legendy, podania, fakty historyczne - specyficzne nazwy	X X X X	X		
Obiekty i tereny: - działki pod zabudowę mieszkaniową - działki pod domy letniskowe - działki pod zakłady przemysłowe - pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe - tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny) - place i miejsca publicznych spotkań - miejsca sportu i rekreacji	X	X X X	X X	
Gospodarka, rolnictwo: - specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) - znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe - możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	X X		X	

Sąsiedzi i przyjezdni: - korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasta, komunikacja, atrakcja turystyczna) - ruch tranzytowy - przyjezdni stali, sezonowi	x	x	x	
Instytucje: - palcówki opieki społecznej - szkoły - przedszkola - dom kultury	x		x x x	
Ludzie, organizacje społeczne: - OSP - KGW - Stowarzyszenia			x x	x

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI NASZEJ MIEJSCOWOŚCI.

Jaka jest nasza miejscowość?

Co ją wyróżnia?	Piękne położenie w Powidzkim Parku krajobrazowym i na Szlaku Piastowskim, czyste środowisko, zadbane centrum wsi Budynki użyteczności publicznej
Kim są mieszkańcy?	W większości rolnicy, nieliczni dwuzawodowcy i drobni przedsiębiorcy
Co daje utrzymanie?	Rolnictwo indywidualne, praca w różnych miejscach poza wsią, własna działalność
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, Stowarzyszenia Rozwoju Wsi „Razem”;
W jaki sposób rozwiązują się problemy?	Zebrania wiejskie, zebrania Rady Sołeckiej stowarzyszenia, KGW, współpraca z radnym i UG
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś rozciągnięta terytorialnie o zabudowie siedliskowej i zwartej, budynki centrum usytuowane wzdłuż drogi o nawierzchni asfaltowej, chodnik, środek wsi oświetlony, zadbane
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Tradycje kościelne, festyny sportowo-rekreacyjne

Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Mieszkania wyposażone w wodę bieżącą i kanalizację, telefon. Obejścia ogrodzone, założone trawniki i rabaty kwiatowe. Niektóre obejścia porośnięte krzewami, uszkodzona elewacja.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś zwodociągowana, segregacja odpadów, pojemniki na odpady komunalne
Jakie jest rolnictwo?	Gospodarstwa indywidualne o małej i średniej wielkości preferujące hodowlę trzody chlewnej, uprawę roślin okopowych i zbożowych.
Jakie są połączenia komunikacyjne?	PKS – połączenia niewystarczające, własny transport
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Turnieje sportowe, letnie festyny rekreacyjne imprezy i konkursy organizowane przez KGW. Wycieczki i konkursy organizowane przez szkołę.

ANALIZA SWOT.

Silne strony * Atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy ,w urozmaiconym krajobrazowo otoczeniu, wśród jezior i lasów * duża atrakcyjność zasobów przyrodniczych w okolicy wsi, walorów turystycznych i wypoczynkowych (pomniki przyrody, położenie na Szlaku Piastowskim i w Powidzkim Parku Krajobrazowym) * aktywnie działające organizacje KGW, OSP, Stowarzyszenie Rozwoju Wsi *zżyta społeczność * lokalizacja na terenie Sołectwa świetlicy wiejskiej – ośrodka życia społecznego oraz szkoły i ŚDS *możliwość zagospodarowania terenu przy świetlicy i placu zwanego boiskiem *wodociąg, telefon, dostęp do internetu radiowego	Słabe strony: *brak linii kanalizacyjnej *brak infrastruktury i zaplecza turystycznego * zły stan dróg lokalnych, brak chodników w miejscach niebezpiecznych * brak oświetlenia ulicznego (poza centrum) *brak dogodnych połączeń komunikacyjnych z Gminą i Powiatem * nieliczny dostęp do internetu *ograniczenia wynikające z nie remontowanego od kilkudziesięciu lat budynku świetlicy, brak ogrzewanych pomieszczeń * słabo zagospodarowany teren pod boisko i plac przy świetlicy *brak odpowiedniej do potrzeb infrastruktury rekreacyjnej i sportowej dla dzieci i młodzieży
--	--

Okazje: * popyt w Polsce i Europie na usługi turystyczne, oparte o zasoby przyrodnicze i kulturowe *zwiększenie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących z UE *fundusze w ramach Fundacji „Sąsiedzi Wokół Szlaku Piastowskiego” Lider+) * współpraca z Gminą w realizacji projektów	Zagrożenia: * ubożenie mieszkańców * niskie dochody uzyskiwane w gospodarstwach rolnych * zniechęcenie społeczeństwa * odpływ młodzieży ze wsi i proces starzenia się mieszkańców * niewystarczające fundusze na dalszy rozwój infrastruktury technicznej i komunikacyjnej
---	--

WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.

Dlaczego chcemy odnowy miejscowości?

- nasza wieś ma wszelkie szanse rozwoju – otacza nas sporo atrakcyjnych terenów, chętnie powitamy nowych mieszkańców ceniących spokój i kameralność, bliskość lasów i urokliwych jezior, a także życzliwych sąsiadów,
- chcemy żyć w pięknym estetycznym otoczeniu,
- chcemy poprawić warunki codziennego życia, wyrównać nasze szanse z miastem,
- chcemy zapewnić dobre warunki dla młodych,
- chcemy skorzystać z okazji sfinansowania naszych marzeń np. poprzez pomoc unijną.

Wizja stanu docelowego.

Jakie ma być nasze życie?

Słownikowo będzie:

- wsią **nowoczesną, bezpieczną i wygodną** – z dobrymi drogami chodnikami oświetlonymi ulicami, z kanalizacją i powszechnie dostępnym Internetem
- **zadbane, porządne, czyste**, z estetycznymi domami, pięknymi ogrodami, dobrze zagospodarowanym terenem wokół świetlicy – centrum naszego społecznego życia,
- dawać szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci młodzieży – plac zabaw dla dzieci, boisko, miejsce wypoczynku dla całej wsi,

- wsią **zintegrowaną, z aktywną i nowoczesną społecznością** - zadbamy o wysoką świadomość ekologiczną o nasze wykształcenie (kursy, szkolenia), będziemy jak dotąd organizować wspólne festyny i zabawy wsią dbającą o zachowanie walorów przyrodniczych i kulturowych zachowującą, kameralną, przyjazną skalę urbanistyczną, eksponującą otaczający ją naturalny krajobraz.

**ABY NASZA MIEJSCOWOŚĆ BYŁA PRZYJAZNA MIESZKAŃCOM,
AKTYWNA I NOWOCZESNA, ZADBANA I ATRAKCYJNA DLA
TURYSTÓW**

Jaka ma być nasza miejscowość za kilka lat?

Co ma ją wyróżniać?	Czystość, zadbane domy i obejścia. Nowoczesna infrastruktura.
Jakie ma pełnić funkcje?	Rolnicze, agroturystyczne
Kim mają być mieszkańcy?	Dobrze wykształconymi, aktywnymi i zaangażowanymi w rozwój swojego Sołectwa przedsiębiorcami dbającymi o nie i prowadzącymi nowoczesne wyspecjalizowane gospodarstwa rolne
Co ma dać utrzymanie?	Nowoczesne gospodarstwa rolne, rozwój małych przedsiębiorstw indywidualnych, agroturystyka.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?	Dotychczasowe organizacje działające na terenie wsi wystarczają, należy tylko wzmocnić rolę niektórych z nich.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Wspólne rozwiązywanie problemów. Mieszkańcy za pośrednictwem sołtysa, Rady Sołeckiej, radnych Gminy rozwiązują nurtujące ich problemy.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Wieś ma być estetyczna i zadbane, wyposażona w sieć dobrych dróg i chodników, oraz dostatecznie oświetlona. Wieś ma dysponować nowoczesną infrastrukturą
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Wskrzeszanie i tworzenie tradycji oraz wspólnych spotkań hobbystów.

Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Zadbane domy, obejścia i ogrody.
Jaki ma być stan środowiska?	Środowisko utrzymane w nienagannym stanie polepszenie stanu ekologicznego gminnej sieci kanalizacyjnej
Jakie ma być rolnictwo?	Rolnictwo nowoczesne wyspecjalizowane i spełniające wymogi UE. Korzystające z różnego rodzaju programów dofinansowania projektów.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zwiększona częstotliwość kursów PKS szczególnie w kierunku powiatu większa liczba chodników, tworzenie ścieżek rowerowych szlaków turystycznych.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Szkołę, przedszkola, zajęcia poza szkolne, imprezy organizowane specjalnie dla nich, członkostwo w istniejących organizacjach, gdzie aktywnie mogą działać i rozwijać swoją przedsiębiorczość

Arkusz planowania.

Arkusz planowania - Plan Odnowy Miejscowości Słowikowo i Rękawczyn zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów, oraz konkretnych projektów. Poszczególne priorytety są zgodne z ustaloną wizją rozwoju Sołectwa Słowikowo.

KLUCZOWE ZAGADNIENIA	ANALIZA	DIAGNOZA	PROGNOZA	PROJEKTY
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Co trzeba zrobić?
Co je wyróżnia?	Malownicze położenie miejscowości, piękne spokojne otoczenie . Przyjaźni mieszkańcy. Teren atrakcyjny krajobrazowo i przyrodniczo – środowiskowo. Wszelkie atuty do rozwoju agroturystyki.	Przyjazna wobec siebie społeczność Jedno gospodarstwo agroturystyczne.	Dobrze zorganizowana, aktywna społeczność w każdej formie pracy na rzecz własnego środowiska. Kilka gospodarstw świadczących dobre usługi agroturystyczne	1.Organizacja imprez integrujących wieś. 2.Promocja walorów agroturystycznych Sołectwa. 3.Szkolenia z zakresu agroturystyki. 4.Uporządkowanie parku w centrum wsi uwzględniające dostęp do pomników przyrody. 5.Oczyszczenie części brzegu jeziora –mini plaża

	Duży budynek świetlicy wiejskiej	Nie ogrzewany budynek, zawilgocony, nieestetyczne wnętrza wymagające remontu, Przeciekający dach, brzydka elewacja. Mało zagospodarowany plac przy świetlicy.	Kolorowa elewacja wyremontowanego gruntownie budynku zdobiąca centrum wsi. Zagospodarowany plac z parkingiem i miejscem kameranych spotkań mieszkańców.	1.Kompleksowy remont świetlicy wiejskiej-miejsce integrujące społeczność. 2.Budowa parkingu obok świetlicy. 3.Ozdobienie placu zielenią parkową .
	Remiza OSP.	Zły stan dachu i rynien, Niezagospodarowane otoczenie	Schludny budynek z estetycznym otoczeniem	1.Remont dachu uzupełnienie rynien. 2.Wykonanie elewacji współgrającej z pozostałymi budowlami wsi.
	Budynek Szkoły Podstawowej.	Brak pomieszczeń do zajęć dydaktyczno wychowawczych. Nieutwardzony teren przed budynkiem- błoto koleiny, mało estetyczny pas zieleni między figurą a wejściem do budynku.	Zadbane estetyczne otoczenie szkoły od strony wjazdu, kolorowa elewacja dostateczna liczba pomieszczeń.	1.Nadbudowa kotłowni w celu pozyskania dodatkowych pomieszczeń. 2.Budowa ogródka jordanowskiego. 3.Ocieplenie elewacji i wymiana okien. 4.Montarz windy dla niepełnosprawnych.

Jaki ma wygląd?	Centrum wsi zadbane, koszone trawniki, asfaltowa nawierzchnia drogi, chodnik, oświetlenie.	Zły stan dróg gminnych. Brak oświetlenia przy zabudowach skupionych. Brak chodnika w miejscu niebezpiecznym komunikacyjnie.	Dobry stan dróg. Chodniki w miejscach potrzebnych. Oświetlenie skupisk zabudowy. Nowoczesna infrastruktura przyjazna człowiekowi. Zadbane tereny zielone.	1.Remont dróg lokalnych. 2.Budowa chodnika w miejscach niebezpiecznych. 3. Instalacja lamp w miejscach zabudowanych.
Jakie pełni funkcje?	Produkcyjno-rolnicze.	Słabo rozwinięte usługi.	Produkcyjno rolnicza charakterze wyspecjalizowanym. Dobre gospodarstwa agroturystyczne.	1.Wspierać rozwój MSP. 2. Wspierać rozwój agroturystyki.
Kim są mieszkańcy?	Głównie to rolnicy, nieliczna grupa dwuzawodowców i prowadzących własną działalność.	Mieszkańcy związani ze wsią.	Dobrze wykształceni aktywni przedsiębiorcy rolnicy prowadzący nowoczesne wyspecjalizowane gospodarstwa	1.Pomoc rolnikom w korzystaniu z dopłat z UE. 2.Podnieść poziom wykształcenia mieszkańców.
Co daje utrzymanie?	Gospodarstwa rolne, praca w zakładach poza wsią, nieliczne drobne usługi.	Gospodarstwa o małej i średniej powierzchni, nieliczne podmioty gospodarcze	Więcej miejsc pracy poprzez rozwój agroturystyki. Prężne gospodarstwa specjalistyczne.	1.Pomoc MSP w rozwoju. 2.Prowadzenie szkoleń dla rolników w zakresie pozyskiwania środków z UE.

Jak jest zorganizowane?	Mieszkańcy należą do organizacji: KGW, OSP, Stowarzyszenie Rozwoju Wsi.	Brak zorganizowania się młodzieży.	Więcej inicjatywy ze strony mieszkańców, zintegrowana społeczność utożsamiająca się ze wsią.	1.Wspólne organizowanie imprez. 2.Planowanie i wykonywanie zadań na miarę swoich możliwości.
Jak rozwiązuje problemy?	Dyskusja podczas organizowanych zebrań mieszkańców, zgłaszanie spraw Sołtysowi Radzie Sołeckiej, Radnemu, współpraca z UG.	Zebrania mieszkańców, Rady Sołeckiej, konsultacje w sprawach ważnych.	Różne formy konsultacji ze społeczeństwem.	1.Organizacja zebrań. 2. Ankiety i inne formy komunikowania się ze społeczeństwem.
Jakie tradycje obyczaje pielęgnuje rozwija?	Imprezy rekreacyjno sportowe.	Co roczny festyn dla dzieci i dorosłych.	Większa oferta imprez i festynów integrujących mieszkańców.	1.Organizacja różnorodnych imprez kulturalnych.
Jakie są mieszkania i obejścia?	Obejścia zadbane szczególnie wzdłuż drogi powiatowej.	Część obejść słabo zadbane z tendencją do poprawy estetyki.	Zadbane domy, obejścia i ogrody oraz place publiczne.	1.Organizacja konkursów na najbardziej estetyczne obejście.
Jaki jest stan otoczenia środowiska?	Sołectwo zwodociągowane w 95%. Segregacja śmieci. Indywidualne pojemniki na odpady komunalne. Kosze wzdłuż drogi w centrum wsi.	Niedokończony wodociąg. Zły stan hydroforni Brak linii kanalizacji sanitarnej. Zjawisko dzikich wysypisk na terenie Sołectwa.	Czysta woda i kanalizacja w każdym domu. Uporządkowany system wywozu odpadów komunalnych. Środowisko utrzymane w nienagannym stanie.	1.Dalsza budowa wodociągu. 2.Modernizacja hydroforni. 3.Budowa kanalizacji.

Jakie jest rolnictwo?	Gospodarstwa rolne małej i średniej wielkości.	Gospodarstwa przeważnie wielo-towarowe w większości spełniające wymogi UE.	Nowoczesne gospodarstwa specjalistyczne spełniające wymogi UE.	1.Dostęp do informacji o istniejących dotacjach i liniach kredytowych.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Droga powiatowa. Drogi lokalne. Telefonizacja. Internet radiowy.	Niewystarczające kursy PKS-trudny dostęp do Gminy i Powiatu szczególnie dla emerytów. Brak komunikacji rekreacyjnej. Brak powszechnego dostępu do Internetu.	Dobry stan dróg powiatowych i lokalnych. Dogodne kursy PKS. Ścieżki rowerowe i szlaki turystyczne.	1.Zwiększenie liczby kursów PKS. 2. Budowa ścieżek rowerowych i szlaków turystycznych pieszych oraz oznakowanie ich. 1. Instalacja sieci internetowej.
Co proponuje dzieciom młodzieży ?	Mini plac zabaw przy szkole dla najmłodszych, miejsce spotkań dla młodzieży w świetlicy, imprezy sportowo-rekreacyjne, wycieczki organizowane przez szkołę.	Brak zajęć poza lekcyjnych dla najmłodszych Brak zorganizowania się młodzieży starszej. Słabo zagospodarowany plac zwany boiskiem. Wymagająca remontu Sala spotkań dla młodzieży	Dobrze zorganizowany plac zabaw Zorganizowana młodzież dbająca o dobrze wyposażoną salę spotkań.	1.Budowa placu zabaw. 2.Remont i wyposażenie sali spotkań dla młodzieży. 3.Budowa boiska sportowego

Harmonogram wdrażania planu w latach 2009 – 2013

Harmonogram wdrażania planu wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie oraz określa odpowiedzialnych za realizację całego planu oraz poszczególnych jego elementów. Realizacja części elementów planu będzie się odbywać z udziałem władz gminnych.

Lp.	Nazwa planowanego działania	Priorytet Kolejność	Czas realizacji	Oczekiwane rezultaty – cel	Źródła finansowania planowanych nakładów			Koszt w złotych
					Budżet gminy	Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego	Środki finansowe z innych źródeł	
1.	Kompleksowy remont świetlicy wiejskiej	1	2009 – 2013	-stworzenie właściwych warunków w miejscu organizowania życia społecznego wsi	46 000	184.000		230.000
2.	Budowa linii wodociągu do p Kolisa	1	2009	-poprawa standardu życia mieszkańców	13 000			13 000
3.	Dalsza instalacja oświetlenia w centrum wsi w kierunku p.Goińskiego i p.Sobkowiaka.	1	2009 – 2010	- poprawa warunków życia i stanu bezpieczeństwa	3 000	12 000		15 000

4	Dobudowa chodnika w centrum wsi, w kierunku p. Gońskiego i p.Sobkowiaka.	2	2010	- poprawa bezpieczeństwa i estetyki miejscowości	10 000	40 000		50 000
5.	Remont dachu, uzupełnienie rynien i wykonanie estetycznej elewacji na budynku remizy OSP Zagospodarowanie placu wokół remizy.	1	2009 - 2010	- poprawa bezpieczeństwa i estetyki	4 000	16 000		20 000
6.	Budowa boiska sportowego oraz placu zabaw.	1	2010 – 2013	-rozwój kultury fizycznej wśród dzieci i młodzieży	6 000	24 000		30 000
7.	Uporządkowanie zabytkowego parku z uwzględnieniem drogi dostępu do zwiedzania pomników przyrody.	2	2009-2010	-udostępnienie parku turystom, eksponowanie walorów kulturowych i przyrodniczych	4 000	16 000		20 000
8.	Budowa 2 ścieżek pieszych – najciekawsze miejsca historyczno-przyrodnicze Sołectwa	2	2010 - 2011	-eksponowanie walorów kulturowo przyrodniczych, zwiększenie atrakcyjności turystycznej miejscowości	4 000	16 000		20 000

9.	Promocja walorów agroturystycznych naszych miejscowości i okolic poprzez wydanie materiałów reklamowych (broszury, foldery)	2	2010	-wzbudzenie zainteresowania turystów naszą miejscowością	2 000	8 000		10 000
10.	Oczyszczenie części brzegu jeziora i zagospodarowanie go- mini plaża	3	2010- 2012	-poprawa warunków wypoczynku i rekreacji	8 000	32 000		40 000
11.	Uruchomienie centrum internetowego w budynku świetlicy.	3	2010	-zwiększenie możliwości dostępu do internetu	8 000	16 000		20 000
12.	Remont drogi lokalnej łączącej centrum Słowikowa ze Skubarczewem i Kinem	3	2010 - 2012	-poprawa warunków życia i bezpieczeństwa			600 000	600 000
13.	Budowa chodnika w miejscach niebezpiecznych, od p.Goińskiego do p. Gruszczyńskiego i w kierunku Rękawczyna	4	2010 - 2012	-poprawa bezpieczeństwa			30 000	30 000

15.	Instalacja oświetlenia ulicznego w miejscach skupisk zabudowy (według wniosków mieszkańców)	4	2012	- poprawa komfortu życia i bezpieczeństwa			20 000	20 000
16.	Nadbudowa kotłowni w budynku SP	5	2009	- pozyskanie dodatkowych pomieszczeń dydaktycznych			50 000	50 000
17.	Ocieplenie budynku SP i wykonanie estetycznej elewacji.	5	2010	- poprawa warunków życia i pracy, poprawa estetyki wsi			18 000	18 000
Razem					112 000	364 000	734 000	1156 000

PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA

Obecnie w Słowikowie istnieje duży jak na warunki naszej wsi budynek świetlicy. Powstał on w początkach lat sześćdziesiątych i był aktywnie wykorzystywanym miejscem życia społecznego. Budynek posiada salę widowiskową, małą salkę, zaplecze kuchenne i sanitariaty.

Kuchnia została wyremontowana i częściowo doposażona podczas jej remontu w 2005r.



Wyremontowana kuchnia świetlicy wiejskiej w Słowikowie.

W trakcie sporadycznych i przypadkowych remontów w historii budynku wymieniono 2 okna i drzwi w sali dużej, rozebrano wszystkie piece kaflowe nie wstawiając nic w zamian, więc budynek jest całkowicie pozbawiony ogrzewania, zagospodarowano prowizorycznie przyległe pomieszczenia jako sanitariaty i wykonano odpływ ścieków. Naprawiano również poszycie dachowe, ale popękane płyty eternitowe nie spełniają już swojej roli. Brak ogrzewania powoduje zawilgocenie i zagrzybienie ścian i sufitów, natomiast nie zaimpregnowaną podłogę sceny toczą korniki.



Podłoga sceny niszczona przez korniki.



Zagrzybiony sufit świetlicy.

Duża sala wyposażona jest w kilka stołów zrobionych przez mieszkańców, ale te po kilkunastoletnim użytku wyglądają nieestetycznie. Własnym sumptem

mieszkańcy zgromadzili także kilkadziesiąt krzeseł, z których niewiele nadaje się już do użytku.

W chwili obecnej, mimo warunków, jakie przedstawiono, w świetlicy co miesiąc odbywają się spotkania KGW, które w tym miejscu organizuje różne imprezy dla dzieci i młodzieży, festyny, spotkania seniorów, tu zbiera się Rada Sołecka odbywają się wiejskie zebrania. Pomieszczenia budynku udostępnia się mieszkańcom dla organizowania uroczystości rodzinnych.

Priorytet 1: „MIEJSCOWOŚĆ PRZYJAZNA MIESZKAŃCOM – POPRAWA WARUNKÓW ŻYCIA”

Nazwa projektu: KOMPLEKSOWY REMONT BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ – miejsca integrującego lokalną społeczność.

Cel projektu: stworzenie warunków umożliwiających organizację przedsięwzięć o charakterze integrującym lokalną społeczność.

Beneficjenci: cała społeczność wiejska

Przeznaczenie: zebrania wiejskie, zebrania Rady Sołeckiej, spotkania KGW i organizowane przez nie szkolenia i uroczystości, festyny wiejskie, imprezy dla dzieci i młodzieży, udostępnianie pomieszczeń SP I ŚDŚ oraz mieszkańcom Sołectwa.

HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY

Zakres projektu	Planowane prace	Szacunkowy kosztorys	Termin wykonania
Remont dachu	Przygotowanie projektu i kosztorysu. Całkowita wymiana pokrycia dachowego, zastąpienie eternitu blacho-dachówką wraz z orynnowaniem. Remont więźby dachowej. Naprawa kominów.	60 000 zł	2008
Wymiana okien i drzwi	Zastąpienie 6 okien drewnianych plastikowymi +parapety. Dokończenie obróbki 2 okien zamontowanych w dużej sali. Wymiana drzwi głównych dużych oraz 3 pozostałych zwykłych	14 000 zł	2008
Centralne ogrzewanie	Wykonanie projektu technicznego i kosztorysu. Zakup materiałów CO oraz ich montaż . Instalacja wentylacji w pomieszczeniach Udrożnienie przewodów kominowych.	40 000 zł	2008
Remont instalacji elektrycznej w całym obiekcie	Wykonanie projektu technicznego i kosztorysu. Wymiana kabli, rozetek, gniazd i wyłączników, instalacja wyłącznika głównego	12 000 zł	2009

Malowanie pomieszczeń	Montaż płyt regipsowych na suficie i szpachlowanie ścian w dużej sali, szpachlowanie ścian i sufitów w pozostałych pomieszczeniach. Wykonanie sufitów w pomieszczeniu sanitarnym. Malowanie wszystkich pomieszczeń trwałą farbą. Montaż glazury ściiennej w sanitariatach	20 000 zł	2009
Naprawa podłóg	Szlifowanie posadzki lastrkowej w korytarzu. Położenie płytek – posadzka w sanitariatach. Założenie paneli podłogowych w sali małej. Wymiana poszycia sceny i podłogi drewnianej w sali dużej.	18 000 zł	2009
Wykonanie elewacji zewnętrznej	Położenie tynku szlachetnego Położenie płyt schodowych mrozo-odpornych na betonowych stopniach wejścia do świetlicy.	20 000 zł	2010
Osadzenie szamba	Wykonanie projektu i kosztorysu Zakup i montaż zbiornika.	10 000 zł	2010
Zakup wyposażenia	Zakup 10 stołów, 80 krzeseł, lodówki, szafy chłodniczej bojlera do kuchni.	20 000 zł	2009
Otoczenie świetlicy	Wykonanie parkingu i wjazdu. Obsadzenie obwodu placu iglarkami. Montaż kilku ławek oraz 2 wiat. Dokończenie ogrodzenia przed frontem budynku. Zakup kosiarki spalinowej do trawy	16 000 zł	2010
Razem:		230 000 zł	

REZULTATY

Mieszkańcy miejscowości uzyskają wyremontowany obiekt, w którym możliwe będzie realizowanie głównego celu projektu:

integracja społeczności wiejskiej. Efekty mierzalne: wyremontowany dach wymienione 6 okien i parapetów, wyremontowane podłogi, odnowione ściany, centralne ogrzewanie, wyposażenie świetlicy w 80 krzeseł i 10 stołów, estetyczna elewacja i otoczenie.

POWIĄZANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI Z PLANAMI WYŻSZEGO RZĘDU

Zapisy zawarte w niniejszym planie spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy: „Zrównoważoną Strategią Rozwoju Gminy Orchowo” i Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Orchowo, powiatu i województwa oraz zapisami Strategii Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 - 2013 .

Cele i zadania określone w Planie Odnowy są wewnętrznie zgodne a ich osiąganie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągania celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Część z zapisanych zadań powinna być realizowana przy wsparciu jednostek administracyjnych gminy i wyższego szczebla.